



**Zmluva o dielo**

**Uzatvorená ako výsledok verejného obstarávania zadaním zákazky na „ Rekonštrukciu átria v havarijnom stave“**

**Zmluvné strany:**

Názov dodávateľa: TAL COMPANY SPV, s.r.o.

Zastúpená : Ing. Igor Talafa, MBA – konateľ spoločnosti

Sídlo spoločnosti: Gabajová 11, 010 01 Žilina

IČO: 36 419 508

IČ DPH: SK2021838489

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

Číslo účtu: SK72 1100 0000 0029 4110 3422

Kontakt : 0903 385 297

e-mail: tal@talcompany.sk

(ďalej len zhotoviteľ)

a

Názov objednávateľa: Špeciálna základná škola s materskou školou

Zastúpená: PaedDr. Júlia Mankovičová – štatutárny zástupca

Sídlo organizácie: Jána Vojtaššáka 13, 010 08 Žilina

IČO: 361 342 28

IČ DPH: 2021489437

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: SK53 8180 0000 0070 0010 1321

Kontakt: 041/565 56 96, 0949 113 114

e-mail: szsriaditelka@gmail.com

(ďalej len objednávateľ)



Článok I.

Predmet zmluvy

1.1 Predmetom zmluvy je uskutočnenie havarijnej opravy átria školy v objekte SZŠ s MŠ, Jána Vojtaššáka 13, 010 08 Žilina.

1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve zrealizuje stavebné práce.

1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

1.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

Článok II.

Čas plnenia

2.1 Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:

2.1.1 Dokončiť a odovzdať dielo v termíne:

2.1.2 začatie prác: **15.06.2021.**

2.1.3 ukončenie prác do **22.06.2021.**

Článok III.

Zmluvná cena

3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanovovaniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť. **Platnosť cenovej ponuky je 6-8/2021.**

**Cena je uvedená v zložení:**

3.1.1 cena bez DPH: 5 832,57 EUR

3.1.2 DPH 20% : 1 166,51 EUR

3.1.3 cena spolu s DPH: **6 999,09 EUR**

Slovom: Šesťtisíc deväťstodevät'desiatdeväť EUR a deväť centov.



3.2 Cena je stanovená na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako príloha č. 1 tejto zmluvy.

3.3 K zmene ceny môže dôjsť:

3.3.1 v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,

3.3.2 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,

3.3.3. v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.

3.3.4 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

3.3.5 Pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať nasledovné ceny:

A, pri položkách, ktoré sa vyskytli v rozpočte, bude používať ceny z rozpočtu,

B, pri položkách, ktoré sa nevyskytli v rozpočte, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,

C, menej práce budú odpočítané podľa rozpočtu.

3.3.6 Zhotoviteľ bude predkladať dodatky k rozpočtom, objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, prípadne vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do 5 dní od ich obdržania. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude predpokladom pre zmenu ceny diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov.

3.3.7 V návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie posledne dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,

3.3.8 V súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k rozpočtom s označením čísla dodatku.

#### Článok IV.

##### Platobné podmienky a fakturácia

4.1 Práce sa budú uhrádzať podľa predloženej faktúry na základe skutočne vykonaných prác, premeraných a podpísaných objednávateľom.

4.2 Dohodnutá splatnosť faktúry je 7 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

4.3 Faktúry musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a budú predkladané v dvoch



vyhotoveniach. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.

## Článok V.

### Dodacie podmienky

5.1 Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru po dobu trvania stavebných prác a dobu potrebnú na vypratanie týchto priestorov.

#### 5.2 Realizácia

5.2.1 zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v objekte ani iných osôb pohybujúcich sa mimo priestorov, kde stavebné úpravy budú prebiehať,

5.2.2 zhotoviteľ je povinný v priestoroch stavebných úprav udržiavať poriadok a čistotu a je povinný odstraňovať odpad a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti,

5.2.3 po termíne odovzdania prác môže zhotoviteľ ponechať v priestoroch, kde stavebné práce prebiehali len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie chýb, nedorobkov, s ktorými objednávateľ dodávku prevzal,

5.2.4 zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez súhlasu objednávateľa,

5.2.5 zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.

## Článok VI.

### Odovzdanie a prevzatie predmetu zákazky

6.1 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevziať stavebné práce v prípade, že tieto vykazujú vady a nedostatky a to až do okamihu ich úplného odstránenia, pričom doba, počas ktorej zistené vady a nedostatky budú odstraňované nemá vplyv na zmluvne dohodnutý termín plnenia.



## Článok VII.

### Zodpovednosť za vady a záruky

7.1 Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia bude mať vlastnosti v zmysle projektu po dobu maximálne 1 rok.

7.2 Vadné plnenia, ktoré sa zistia v priebehu jedného roka od prevzatia stavebných prác budú zhotoviteľom bezplatne odstránené.

## Článok VIII.

### Zmluvné pokuty

8.1 Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa uvedeného v bode 2.1 je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny neodovzdanej časti za každý deň omeškania.

8.2 V prípade, že objednávateľ nezaplatí niektorú zo splátok ceny včas alebo dohodnutej výške, dodávateľ nebude žiadať úrok z omeškania, ak úhrada mešká menej ako 7 dní. Inak zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania, až do dňa pripísania dlžnej sumy na účet dodávateľa.

## Článok IX.

### Odstúpenie od zmluvy a úhrada súvisiacich nákladov

9.1 Od zmluvy je možné odstúpenie v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a násl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.

9.2 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne.

9.3 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie a tiež v prípade, keď zhotoviteľ neprimerane navyšuje cenu diela.

9.4 Stavebné práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.



Článok X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ.
- 10.2 Zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 10.3 V prípade, že by sa niektoré z ustanovení zmluvy stali neúčinnými, zvyšná časť zmluvy ostáva nedotknutá.
- 10.4 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 10.5 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
- 10.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Príloha č.1 :

Rozpočet – cenová ponuka

XI.

Podpisy zmluvných strán

V Žiline, dňa 15.06.2021

Zhotoviteľ

**TAL COMPANY SPV, s.r.o.**

Gabajová 11, 010 01 Žilina

IČO: 36 419 508

IČ DPH: SK2021838489

Ing. Igor Talafa, MBA

konateľ spoločnosti

V Žiline, 15.06.2021

Objednávateľ:



PaedDr. Júlia Mankovičová

riaditeľka školy