

Zmluva o dielo č. 1/2023

uzatvorená ako výsledok verejného obstarávania zadaním zákazky na „ Stavebné úpravy – rekonštrukcia sociálneho zariadenia, tvorivej dielne a átria “

Zmluvné strany:

Názov dodávateľa: JMKTN s.r.o.
Splnomocnená osoba: Ing. Michal Moravec
Sídlo spoločnosti: Na Hôrke 479/33, 010 01 Źilina
IČO: 50 877 887
DIČ: 2120508500
IČ DPH: SK2120508500
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Źilina
Číslo účtu: SK60 0200 0000 0068 2427 9351
Kontakt: 0903 945 980
e-mail: jmktn@jmktn.sk

(ďalej len zhotoviteľ)

a

Názov objednávateľa: Spojená škola, Jána Vojsaššáka 13, Źilina
Zastúpená: PaedDr. Júlia Mankovičová – štatutárny zástupca
Sídlo organizácie: Jána Vojsaššáka 13, 010 08 Źilina
IČO: 556 34 737
DIČ: 2122071435
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: SK53 8180 0000 0070 0010 1321
Kontakt: 0911 932 373
e-mail: szsriaditelka@gmail.com

(ďalej len objednávateľ)

Článok I.

Predmet zmluvy

1.1 Predmetom zmluvy je uskutočnenie „**Rekonštrukcie sociálneho zariadenia, tvorivej dielne, PC miestnosti a školského átria**“ Spojenej školy, Jána Vojsaššáka 13, 010 08 Źilina.

1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve zrealizuje stavebné práce.

1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

1.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

Článok II.

Čas plnenia

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje::

2.1.1 Dokončiť a odovzdať dielo v termíne: začiatok prác: 15.12.2023

ukončenie prác: 08.02.2024

Článok III.

Zmluvná cena

3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanovovaniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť. **Platnosť cenovej ponuky je 12/2023.**

Cena za zhotovenie diela je:

Základ ceny bez DPH: 38 695,60 EUR

DPH 20% 7 739,12 EUR

Celková cena za dielo s DPH: 46 434,72 EUR

3.2 Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.

3.3 K zmene ceny môže dojsť:

3.3.1 v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,

3.3.2 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,

3.3.3. v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.

3.3.4 Pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať nasledovné ceny:

A) pri položkách, ktoré sa vyskytli v rozpočte, bude používať ceny z rozpočtu,

B) pri položkách, ktoré sa nevyskytli v rozpočte, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu

ceny,

C) menej prác budú odpočítané podľa rozpočtu.

3.3.5 Zhotoviteľ bude predkladať dodatky k rozpočtom, objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, prípadne vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do 5 dní od ich obdržania. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude predpokladom pre zmenu ceny diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov.

3.3.6 V návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie posledne dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,

3.3.7 V súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k rozpočtom s označením čísla dodatku.

Článok IV.

Platobné podmienky a fakturácia

4.1 Dohodnutá splatnosť faktúr je 7 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

4.3 Faktúry musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a budú predkladaná v dvoch vyhotoveniach. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.

4.4. Faktúry za dielo budú rozdelené na dve časti, a to:

- 1. Faktúra bude vystavená na sumu: **41 697,00 EUR – kapitálové výdavky**

- 2. Faktúra bude vystavená na sumu: **4 737,72 EUR - bežné výdavky uhradené z rozpočtu školy.**

Článok V.

Dodacie podmienky

5.1 Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru po dobu trvania stavebných prác.

5.2 Realizácia:

5.2.1 zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v objekte ani iných osôb pohybujúcich sa mimo priestorov, kde stavebné úpravy budú prebiehať,

5.2.2 zhotoviteľ je povinný v priestoroch stavebných úprav udržiavať poriadok a čistotu a je

povinný odstraňovať odpad a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti,

5.2.3 po termíne odovzdania prác môže zhotoviteľ ponechať v priestoroch, kde stavebné práce prebiehali len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie chýb, nedorobkov, s ktorými objednávatel' dodávku prevzal,

5.2.4 zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez súhlasu objednávatel'a,

5.2.5 zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávatel'a o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.

Článok VI.

Odovzdanie a prevzatie predmetu zákazky

6.1 Objednávatel' je oprávnený odmietnuť prevziať stavebné práce v prípade, že tieto vykazujú vady a nedostatky a to až do okamihu ich úplného odstránenia, pričom doba, počas ktorej zistené vady a nedostatky budú odstraňované nemá vplyv na zmluvne dohodnutý termín plnenia.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady a záruky

7.1 Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia bude mať vlastnosti v zmysle projektu po dobu maximálne 1 rok.

7.2 Vadné plnenia, ktoré sa zistia v priebehu jedného roka od prevzatia stavebných prác budú zhotoviteľom bezplatne odstránené.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty

8.1 Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľ'a uvedeného v bode 2.1 je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny neodovzdanej časti za každý deň omeškania.

8.2 V prípade, že objednávatel' nezaplatí niektorú zo splátok ceny včas alebo dohodnutej výške, dodávateľ nebude žiadať úrok z omeškania, ak úhrada mešká menej ako 7 dní. Inak zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania, až do dňa pripísania dlžnej sumy na účet dodávateľ'a.

Článok IX.

Odstúpenie od zmluvy a úhrada súvisiacich nákladov

9.1 Od zmluvy je možné odstúpenie v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a násl.

Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.

9.2 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne.

9.3 Stavebné práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

10.1 Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ.

10.2 Zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

10.3 V prípade, že by sa niektoré z ustanovení zmluvy stali neúčinnými, zvyšná časť zmluvy ostáva nedotknutá.

10.4 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

10.5 Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

10.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Príloha č.1 :

Rozpočet – cenová ponuka

XI.

Podpisy zmluvných strán

V Žiline, dňa 14.11.2013

Zhotoviteľ:

 **JMKTN s.r.o.**
Na Hôrke 479/33, 01003 ŽILINA
IČO: 50877887 IČ DPH: SK2120508500

Ing. Michal Moravec
splnomocnená osoba

V Žiline, 15.11.2013

Objednávateľ:

Spojená škola,
Jána Vojsaššáka 13, Žilina
J. Vojsaššáka 13, 010 08 Žilina
IČO: 556 34 737

PaedDr. Júlia Mankovičová
riaditeľka školy

