

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

OPRAVA STREŠNEJ HYDROIZOLÁCIE V SPOJENEJ ŠKOLE, ŽILINA - VLČINCE

Projekt v rozsahu pre ohlásenie stavby

MIESTO STAVBY : Žilina - Vlčince p.č. 7907/1

INVESTOR : **Spojená škola Jána Vojsaššáka**
Jána Vojsaššáka 13
010 08 Žilina - Vlčince

ZODP.PROJEKTANT : **Ing. Ivana Majčinová**

DÁTUM : 07/2024

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. Charakteristika územia

Existujúci objekt Spojenej školy Jána Vojského sa nachádza v Žiline, na sídlisku Vlčince na p.č. 7907/1.

Podklady

Pre spracovanie PD boli použité podklady: pôvodná PD, obhliadka stavby, zameranie a požiadavky investora.

2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

Existujúci objekt Spojenej školy Jána Vojského je dvojpodlažný, prekrytý plochou strechou. Prístup je riešený bezbariérový.

Objekt je napojený na inžinierske siete - voda, kanalizácia, elektro a plyn. V rekonštruovanej časti je vybudovaná splašková kanalizácia a rozvod studenej a teplej vody.

Stavebno-technické riešenie

Projektová dokumentácia rieši opravu dvoch striech, nakoľko sú v havarijnom stave a vyžadujú si rekonštrukciu. Exist. strešná živičná krytina je značne porušená, popraskaná vplyvom poveternostných vplyvov. Za daždivého počasia na nej stojí voda a dochádza k zatekaniu interiérových priestorov.

Navrhnutá je nová strešná hydroizolačná krytina.

Stavebnými úpravami nezasahujeme do nosných konštrukcií objektu, nenaruší sa statika objektu.

Búracie práce

Zahrňajú nasledovné práce:

- demontáž strešných vpustí 3ks
- demontáž svetlíkov 9ks
- úprava exist. oplechovania - orezať alt. sklepať vyčnievajúcu časť oplechovania atiky a obruby svetlíkov
/podklad pre novú hydroizoláciu/
- exist. bleskozvod zachovať a osadiť na pvc podložky

Výplne otvorov

Navrhované sú strešné svetlíky kupolové polykarbonátové pevné napr. fy Velux. Pred realizáciou preveriť zameraním.

Obruba svetlíka bude zrealizovaná z drev. hranolu 100x200mm. Pod hranoly vložiť lepenku. Z interiérovej strany obruby natrieť bielou farbou.

Strešná krytina

Pred realizovaním novej hydroizolácie sa upraví podklad, zrezaním nerovností exist. živičného krytu.

Na existujúcu strešnú krytinu bude uložená navrhovaná strešná krytina Fatrafol 810 hr.1.5mm + detekčná vodivá fólia Controlfoill bluetex.

Strešnú krytinu vyviesť na atiku. V mieste okna strešnú hydroizoláciu vyviesť na parapet do drážky okna. Na zvislé steny vyviesť hydroizoláciu nad strešnú rovinu min.300mm, ukončiť stenovou prítlačnou lištou a vytmeliť tesniacim tmelom Sikaflex.

Súčasťou sú aj kotviace prvky izolácie, kotviace lišty pvc, prítlačná lišta pvc, záveterný a odkvapový plech pvc. Záveterný plech /lišta/ a odkvapový plech sa osadí na existujúce oplechovanie.

Na prestrešenie exist. vetracích šachiet sa zrealizuje strešná krytina Fatrafol 810 hr.1.5mm+ detekčná vodivá fólia.

Realizovať podľa dodávateľskej dokumentácie dodávateľa hydroizolácie.

Ostatné konštrukcie

Exist. vetracie komíniky sa zachovávajú a na ne sa osadia /zasunú/ nové pvc vetracie komíniky.

Navrhované sú nové strešné vpúste - Vtok Topwet TW SAN 110 PVC. Pred osadením je potrebné vyčistiť vnútorný priestor.

Bleskozvod

Existujúci bleskozvod sa zachová. Po obvode atiky sa prekotví na nové PVC podložky.

Vypracovala: Ing. Ivana Majčinová
Žilina, júl 2024