

Špeciálna základná škola a ŠMŠ
J. Vojsaššáka 13, 010 08 Žilina
DOŠLO DŇA: 22.-03-2012
Č.j.: 105/2012
PRÍLOHY:
VYBAVI:

ZMLUVA O DIELO č.1/2012
uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich č.513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ : ŠZŠ a ŠMŠ
J. Vojsaššáka 13
010 08 Žilina
V zastúpení : Mgr. Miroslava Jančová
IČO : 36134228
DIČ : 2021489437
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
číslo účtu : 7000100321/8180
telefon : 041 655696
e-mail : szsriaditelka@gmail.com

ďalej v texte len "objednávateľ"

2. ZHOTOVITEĽ : **Miroslav Fujdiak ROKER**
Pod Vajánkom 250 013 03 VARÍN
V zastúpení : Miroslav Fujdiak
IČO : 333 47 301
DIČ : 1020532370
IČ DPH : SK 1020532370
Zapísaná Obvodný úrad Žilina zo 4766/1993 Ma
Bankové spojenie : VÚB a.s.
Číslo účtu : 20842-432/0200
telefon : 041/5624036, 0905 358378
fax : 041/5624731
e-mail : fujdiak@atlas.sk

ďalej v texte len "zhotoviteľ"

čl. II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je:
2. podľa zadávacích podkladov objednávateľa a výkazu výmer v rozpočte zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi zmluvné dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

čl. III. ČAS PLNENIA

1. Termíny plnenia predmetu zmluvy sú nasledovné:
Termín začatia prác : 19.03.2012
Termín ukončenia prác : 30.04.2012

čl. IV. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. /Cena diela bola vypracovaná v zmysle zákona o cenách č.196/2000 Z.z. Rozpočet je prílohu č.1 k tejto zmluve:

spolu bez DPH	1430,75
Spolu s DPH	1716,68

2. Cena za dodávky a práce nad rozsah vymedzený čl. II. bod 1 a 5. tejto zmluvy - navyše práce, nie je zahrnutá v cene diela podľa čl. IV. bod 1. tejto zmluvy. Cena navyše prác bude dohodnutá písomným dodatkom k tejto zmluve, podpísaným oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

V prípade prác v menšom rozsahu sa nezrealizované práce odpočítajú z celkovej ceny diela, a to hodnotou nezrealizovaných množstiev ocenených jednotlivými cenami uvedenými v rozpočte. V prípade prác navyše budú tieto ocenené v súlade s Výmerom MF SR č.18/1996 Z.z. a § 3 Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z. a príslušným výmerom MF SR

čl. V. ZÁKLADNÉ PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo uvedené v čl. II. bod 1. tejto zmluvy na vlastné nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené vo vysokom štandarde, v súlade s touto zmluvou a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené dodanou projektovou dokumentáciou, zadávacími podkladmi a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanovených v STN.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí, prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na nevhodnosť vecí alebo podkladov písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
4. Na prípadnú zmenu riešenia stavebných materiálov a dodávok, si zhotoviteľ vyžiada predchádzajúci súhlas od objednávateľa.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri svojich stavebných prácach a za dodržanie všeobecne záväzných právnych predpisov, týkajúcich sa ochrany životného prostredia a dodržanie všeobecných techn. požiadaviek na výstavbu.
6. Zhotoviteľ zabezpečí a urobí nápravu, v prípade odstránenia väd a nedorobkov vytknutých zápisom v stavebnom denníku stavebným dozorom, zástupcom objednávateľa, projektantom .
7. Zhotoviteľ si splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní. Pripravenosť k odovzdaní diela oznámi písomne zhotoviteľ objednávateľovi 2 dni vopred. Drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, môžu byť po dohode zmluvných strán odstránené aj po protokolárnom odovzdaní diela.
8. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzдание pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v skoršom ponúknutom termíne bez nároku na finančné zvýhodnenie.

9. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi odberné miesto úžitkovej a technologickej vody, zdroj elektrickej energie o napätí 200 a 380 V, soc. priestory a šatňu za úplatu.
10. Zhotoviteľ bude počas výstavby rešpektovať podmienky určené správcami inžinierskych sietí. Náklady spojené s ich poškodením znáša zhotoviteľ.

ČI. VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKY

1. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je **60 mesiacov**. Záručná doba sa nevzťahuje na zrealizované práce v zmysle zmluvy, ktoré budú poškodené užívaním.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa zadávacích podkladov a podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť prípadné vady diela, ak sa jedná o vady vyplývajúce z jeho činnosti pri vykonávaní diela. Odstraňovanie závad je zhotoviteľ povinný začať do 2 dní od obdržania oprávnenej reklamácie.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávnených zástupcov zhotoviteľa uvedených v čl. I bod 2 tejto zmluvy.

ČI. VII. SANKCIE

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade nedodržania zmluvného termínu odovzdania diela z jeho viny, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade meškania s plnením peňažného záväzku podľa tejto zmluvy z jeho viny, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania najviac však 10% z fakturovanej hodnoty.
3. Dohodnuté pokuty spôsobené nedodržaním podmienok zmluvy zo strany zhotoviteľa môže objednávateľ uplatňovať formou odpočtu z konečnej faktúry.

ČI. VIII. ZMENA ZMLUVY

1. Zmluvné strany sú povinné pristúpiť na zmenu zmluvy v čase a cene plnenia, ak dôjde k zastaveniu alebo prerušeniu prác z dôvodov na strane objednávateľa.

ČI. IX. PRÁVNE PREDPISY, ROZHODOVANIE SPOROV

1. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia prednostne ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v SR.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť cestou zmiernu a vzájomným rokovaním.
3. Ak nedôjde k súhlasnému stanovisku zmluvných strán, budú zmluvné strany riešiť spor v prvom rade vzájomným rokovaním svojich štatutárnych zástupcov. Až po neúspešnosti takéhoto rokovania môžu sa obrátiť zmluvné strany s návrhom na vyriešenie na príslušný súd.

4. Prípadná neplatnosť niektorého z dohodnutých ustanovení tejto zmluvy neruší platnosť ostatných dohodnutých podmienok a bodov.

čl. X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám a nepoužijú tieto informácie ani pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú včas informovať svojho partnera o všetkých nedostatkoch a závadách technického a právneho charakteru, ktoré by mohli ohroziť plnenie povinností vyplývajúce z tejto zmluvy.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Akékoľvek dojednania, zmeny alebo dodatky k tejto zmluve sú pre obe strany záväzné a platné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne, riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
5. Táto zmluva o dielo č. 01/ 2010 je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane 2 vyhotovenia

V Žiline dňa: 19.03.2012

V Žiline dňa: 22.03.2012

Mgr. Miroslava Jančová

Objednávateľ.....

Špeciálna základná škola
a špeciálna materská škola
Vojteškova 13
010 03 ŽILINA

Miroslav FUJDIAK - *ROKER*
Stavebná a obchodná činnosť
J. Milca 1, 010 01 Žilina
☎ 041/5624036
IČO: 333 47 301 IČ DPH: SK1020532370

Zhotoviteľ.....